



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

St-85/2015-175

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Suzani Ivanović, u stečajnom postupku nad imovinom dužnika pojedinca IVICA LIPOŠČAK, vlasnik obrta "RIBNJAK VRNJIKA", u stečaju, Plaški, Kunić 58/A, OIB 74616934077, 8. prosinca 2022.,

r i j e š i o j e

I. Iz iznosa kupovnine od 12.000,00 kn/1.596,67 EUR<sup>1</sup> ostvarene prodajom nekretnina dužnika upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin, kčbr. 1253/6 tri zgrade i dvorište u Prapućama od 67 čhv, kčbr. 1253/7 put u Prapućama od 121 čhv, kčbr. 1253/8 oranica u Prapućama od 105 čhv, upisane u z.k.ul. 1892 k.o. Ogulin, u ¼ suvlasničkog dijela namiruju se:

1. troškovi stečajnog postupka u iznosu od 1.130,00 kn/149,98 EUR<sup>1</sup>
2. razlučni vjerovnik HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg 9, djelomično u iznosu od 10.870 kn/1.442,70 EUR<sup>1</sup>

II. Nalaže se računovodstvu ovog suda, po pravomoćnosti ovog rješenja, iz depozita pod poslovnim brojem St-85/15, isplatiti iznos od 1.130,00 kn/149,98 EUR<sup>1</sup> na račun stečajnog dužnika - imovina dužnika pojedinca IVICA LIPOŠČAK, vlasnik obrta "RIBNJAK VRNJIKA", u stečaju, Plaški, Kunić 58/A, broj računa IBAN HR792400008111026897, otvoren kod Karlovačke banke d.d.

III. Nalaže se računovodstvu suda, po pravomoćnosti ovog rješenja, iz depozita pod poslovnim brojem St-85/15 isplatiti za korist razlučnog HRVATSKA BANKA ZA

---

<sup>1</sup> Fiksni tečaj konverzije 7,53450

OBNOVU I RAZVITAK, OIB 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg 9, iznos od 10.870 kn/ 1.442,70 EUR<sup>1</sup>, na račun IBAN: HR4623900011101354600, otvoren kod Hrvatske poštanske banke d.d.

### Obrazloženje

1. Imovina stečajnog dužnika navedena u izreci ovog rješenja unovčena je u ovršnom postupku koji se vodio pred Općinskim sudom u Karlovcu, pod poslovnim brojem Ovr-435/16, za kupovninu u iznosu od 12.000,00 kn.

Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi i nakon što je kupac uplatio razliku kupovnine, Općinski sud u Karlovcu uplatio je navedeni iznos na depozitni račun ovog suda.

2. Prodane nekretnine opterećene su razlučnim pravom u korist HBOR-a (ranije CENTAR BANKE d.d.) i GTM-GAVAN d.o.o. Ogulin.

3. Budući da je na račun stečajnog dužnika za predmetnu nekretninu doznačena kupovнина u iznosu od 12.000,00 kn, nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi Općinskog suda u Karlovcu poslovni broj Ovr-435/16 od 30. rujna 2021., sud je pristupio namirenju iz novčanog iznosa prodajne cijene, u smislu odredaba čl. 110 - 114. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17; dalje: OZ).

4. Ročište za diobu kupovnine održano je 7. prosinca 2022., na koje su uredno pozvani stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

5. Stečajni upravitelj je podneskom od 21. studenoga 2022. dostavio obračun troškova sukladno odredbi čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ), koji je objavljen 25. studenoga 2022. na e-Oglasnoj ploči suda, prema kojem troškovi unovčenja iznose 1.130,00 kn, a koji se odnose na stvarno nastale troškove : nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 693,00 kn bruto, doprinos za zdravstveno osiguranje u iznosu od 52,00 kn, računovodstveno knjigovodstvene usluge, administrativne i ostale usluge u iznosu od 325,00 kn, platnoprometna naknada u iznosu od 5,00 kn, materijalni troškovi (izrada pečata, DZS) 1,00 kn, trošak telekomunikacijskih usluga 12,00 kn, zakup 40,00 kn, arhiviranje u iznosu od 2,00 kn. Razmjerna vrijednost stvari na kojoj postoji razlučno pravo za imovinu stečajnog dužnika prodanu pred Općinskim sudom u Karlovcu p od poslovnim brojem Ovr-435/16, a u kojem postotku je stečajni upravitelj izvršio izračun troškova, iznosi 00,182%. Izračun postotaka objavljen je na e oglasnoj ploči 25. studenoga 2022.

6. Razlučni vjerovnik HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK Zagreb, podneskom od 30. studenoga 2022. dostavio je izračun potraživanja (list spisa 821, 822) i nije se usprotivio izračunu troškova stečajnog upravitelja.

7. Temeljem odredbe čl. 114. i 125. OZ-a, doneseno je rješenje o namirenju kojim je određeno da se od kupovnine ostvarene prodajom nekretnina stečajnog dužnika namiruju djelomično potraživanje prvog razlučnih vjerovnika i troškovi postupka koji terete prodanu nekretninu.

8. Slijedom navedenog, temeljem odredbi čl. 114. OZ-a, te čl. 248. SZ-a, odlučeno je kao u izreci.

U Karlovcu 8. prosinca 2022.

Stečajni sudac  
Suzana Ivanović

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu, žalba se podnosi putem ovog suda u tri primjerka i to u roku od osam dana računajući od dana dostave ovog rješenja.

DNA:

1. Stečajni upravitelj
2. Razlučni vjerovnici HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, CENTAR BANKA d.d. i GTM-GAVAN d.o.o. Ogulin
3. e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **eb316-07bee**

Kontrolni broj: **09ddf-5bc48-5f372**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=SUZANA IVANOVIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.